

OBEC LIPOVÉ

STAVEBNÝ ÚRAD
946 14 Lipové č. 59

Č. j. : OcÚ **Li 776/2020-002 Sz**

Lipové, dňa **30.09.2020**

Vybavuje : Ing. Zuzana Szajkó, ☎ +421 35 96 183; +421 911 421 481

Vec : Obec Zemianska Olča - podnet na nariadenie odstránenia stavby

Oznámenie o výkone štátneho stavebného dohľadu

Obec Lipové, ako príslušný stavený úrad určený na základe § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ust. § 98 a § 100 stavebného zákona týmto oznamuje, že vykoná štátny stavebný dohľad (ďalej len ŠSD) dňa

28.10.2020 (streda) o 10:00 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Zemianskej Olči.

Výkon štátneho stavebného dohľadu podľa ustanovenia § 98 ods. 2 stavebného zákona bude uskutočnený na stavbe:

"Rodinný dom"

miesto stavby: *Zemianska Olča, Železničná 173/62* na pozemku KN-C parc. č. *2749* v katastrálnom území Zemianska Olča, vlastníkom pozemku je Obec Zemianska Olča, stavba nie je evidovaná v katastri nehnuteľností, vlastníkom stavby je neznámy.

Výkon ŠSD sa uskutoční za účelom objasnenia podnetu na nariadenie odstránenia stavby na vyššie uvedenej adrese podanej stavebnému úradu dňa 29.09.2020 Obcou Zemianska Olča, zastúpenou starostom obce Ivanom Válekom.

Údaje o vlastníkovi stavby nie sú známe. Neznámemu vlastníkovi stavby sa oznámenie o výkone ŠSD doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 61 ods a) stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a musí byť vyvesená na úradnej tabuli obcí Lipové a Zemianska Olča po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je zároveň dňom doručenia tohto oznámenia.

Poučenie :

Stavebník, oprávnená osoba alebo právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastníkom pozemku a stavby sú povinní pripraviť všetky doklady týkajúce sa právneho a technického stavu uvedenej stavby, v súlade s § 100 stavebného zákona sú povinní umožniť orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

Podľa § 105 ods. 1 písm. c) stavebného zákona stavebný úrad uloží pokutu do výšky 332 EUR tomu, kto nezabezpečuje podmienky na vykonanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho stavebného dohľadu.

Ak si niektorý prizvaný zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho, ktorý sa dal zastupovať.

Dáša KOVÁCSOVÁ

OBEC LIPOVÉ

STAVEBNÝ ÚRAD
946 14 Lipové č. 59

starostka obce

Doručuje sa :

1. Obec Zemianska Olča, 946 14 Zemianska Olča, Hlavná 583/26
2. Neznámy vlastník stavby - verejnou vyhláškou
3. a/a.